

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 26 по ул. Б.Космонавтов с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 2639,3 м2. Начисление 590 403,52руб. Оплачено 578 902,36руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр кровли	1000м2	873,44	892	779,11
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	2676	3005,15
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1784	1113,02
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	41	972,11
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	49	7336,77
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	17	2545,41
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	267	6493,44
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	6	282,84
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	8	2961,20
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	3	246,24
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	4	431,00
Ремонт вентилей	шт	107,75	28	3017,00
Ремонт смесителя	шт	197,15	6	1182,90
Установка хомута	шт	265,13	1	265,13
ремонт выключателя	шт	212,13	1	212,13
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	11	1371,70
Устранение засора сан. приб-в	шт	296,97	1	296,97
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	8	653,36
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	20360,90
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Зачеканка раструбов	шт	218,78	3	656,34
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	339	12520,63
Ремонт патронов	шт	176,78	2	353,56
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Монтаж таблички	шт	604,70	1	604,70
Демонтаж розетки	шт	15,82	1	15,82
Закрытие оконных рам	ч/ч	374,33	1	374,33
Спиловка деревьев	шт	2549,40	2	5098,80
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	10	2395,70
Прочист.филт.х/г и ц/о	шт	282,05	2	564,10
Вывертыв.и ввертыв.радиаторных пробок	шт	183,16	5	915,80
Приклейка примыканий б/у	м	334,69	25	8367,25
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	807	1895,46
Ремонт вычелач-я кирпичных стен фасада	м2	541,82	39	21130,98
Смена канализационных труб 50 мм	м	492,28	1	492,28
Смена стальных труб ХВС,ГВС 50 мм	м	632,58	2	1265,16
Смена стальных труб ХВС,ГВС 20 мм	м	354,01	12	4248,12
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	1	305,19
Смена сгонов до 20мм	шт	145,51	24	3492,24
Смена вентилей до 20 мм	шт	254,50	6	1527,00
Осмолка кровли	м2	651,34	10,3	6708,80

Ремонт кровли отдельн.местами	м2	1015,26	12	12183,12
Смена полотенцесушителя (без мат.)	шт	397,11	1	397,11
Смена эл. лампочки	шт	54,17	17	920,89
Смена кабеля	м	64,16	1	64,16
Смена эл.выключателя	шт	135,38	2	270,76
Смена гибкой подводки	шт	224,42	5	1122,10
Смена манжета (без материалом)	шт	227,26	1	227,26
Демонтаж эл. счетчика	шт	64,88	1	64,88
Демонтаж эл. провода	м	7,59	5	37,95
Смена вентиля заказчика	шт	292,88	1	292,88
Демонтаж радиатора	шт	212,12	1	212,12
Установка радиатора (заказчика)	квт	216,88	1,092	236,83
Смена воздушных кранов	шт	284,36	2	568,72
Покраска цоколя акрил.краской	м2	148,46	168	24941,28
Ремонт штукатурки цоколя	м2	572,12	16	9153,92
Разборка кровельного ковра	м2	37,13	22,5	835,43
Устройство вырав.стяжек	м2	113,07	22,5	2544,08
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	80,08	2	160,16
Покраска детских городков	м2	140,61	12	1687,32
Установка металл.сливов	м	424,93	45	19121,86
Ремонт кровли отд. местами в 2 слоя	м2	1066,86	27	28805,22
Ремонт кровли отд. местами в 1 слой	м2	1015,26	18	18274,68
Ремонт окон.слива	м	165,00	1	165,00
Изготовление и монтаж двери	м2			2217,64
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	1,02		27425,04
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		6017,60
Аварийное обслуживание	м2	0,50		15835,80
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4434,02
ВДГО	м2	0,09		2850,44
ВДПО	м2	0,13		4117,31
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		41806,51
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			202081,98
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			162844,81
Итого				720907,71
План				525431,84

Экономист

Тавляирова Л.С.